**Белозерская районная Дума**

**Курганская область**

**РЕШЕНИЕ**

от 28 мая 2021 года № 43

 с. Белозерское

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Баяракского сельсовета Белозерского района Курганской области, утвержденные решением Баяракской сельской Думы от 01.03.2013 г. № 3**

Рассмотрев представленный проект изменений в Правила землепользования и застройки Баяракского сельсовета Белозерского района Курганской области, заключения комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки по вышеуказанному проекту, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Белозерского района Курганской области, Белозерская районная Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Баяракского сельсовета Белозерского района Курганской области, утвержденные решением Баяракской сельской Думы от 01.03.2013 г. № 3, следующие изменения:

1) в статье 71 Правил землепользования и застройки Баяракского сельсовета в зоне:

- Ж-1 «зона индивидуальной усадебной жилой застройки» слова «предельная максимальная площадь земельного участка 0.25 га» заменить словами «предельная максимальная площадь земельного участка 1 га»;

2) в статье 71 Правил землепользования и застройки Баяракского сельсовета в зоне:

- Ж-2 «зона смешанной застройки индивидуальными жилыми домами с участками и блокированной многоквартирной жилой застройки с приквартирными участками» слова «предельная максимальная площадь земельного участка 0.15 га» заменить словами «предельная максимальная площадь земельного участка 1 га».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Белозерского района Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

Белозерской районной Думы Т.В. Еланцева

Глава Белозерского района А.В. Завьялов